



ПЕРЕПИСЬ

## Россиян вновь посчитают

**С 1 по 31 октября 2020 года в Нижегородской области, как и по всей стране, пройдет Всероссийская перепись населения.**

Перепись будет проходить по-новому. Планируются две технологии для ее проведения: переписчики, которые будут вести сбор информации с помощью планшетов с электронными переписными листами, а также самостоятельное заполнение электронного переписного листа в сети Интернет через Единый портал государственных услуг.

Несмотря на то, что до переписи еще много времени, подготовка к ней ведется уже сейчас. Идет активная работа по созданию переписной комиссии на областном уровне. Аналогичные комиссии предлагается создать во всех муниципальных районах и городских округах области.

Регистраторы, которые приступят к работе в августе текущего года, как говорится, на местности уточняют карты и списки населения, чтобы получить максимально достоверную информацию о территории обследования. Это необходимо, поскольку с переписи населения 2010 года в населенных пунктах нашей области произошли значительные изменения. Так, в крупных городах появились целые микрорайоны, современные жилые комплексы, а по всему региону ведется работа по сносу старого фонда и постройке новых многоквартирных домов.

После этого актуализированный картографический материал вместе со списками домов и сельских населенных пунктов станет основой для деления территорий на счетные и переписные участки.

Уже к концу 2019 года сотрудникам внештатной службы Нижегородстата предстоит упорядочить и состыковать с административной информацией собранные в ходе всех подготовительных мероприятий сведения. По завершении этой работы будет сформирован организационный план проведения Всероссийской переписи населения 2020 года. Главная цель документа - отразить весь комплекс организационных, материально-технических, финансовых и кадровых ресурсов предстоящей переписи населения.

Наш корр.

### СЕМИНАР

# Узнали много нового

**3 апреля на Дзержинском водоканале прошел семинар «Тарифообразование. Абоненты. Инвестиции». Встреча состоялась в рамках деятельности Нижегородской ассоциации предприятий водоснабжения и водоотведения, которую возглавляет генеральный директор ДВК Андрей Рехалов. Семинар собрал десятки представителей сферы ВКХ из Нижегородской области и соседних регионов. Темы для обсуждения - самые актуальные.**

### НА ПЕРВОМ МЕСТЕ - ЭКОЛОГИЯ

Один из спикеров учебной программы - начальник управления развития и эксплуатации Министерства энергетики и ЖКХ региона Виталий Власов в своем докладе напомнил основные условия для участия Нижегородской области в нацпроекте «Экология». Уже в этом году федерация готова выделить Нижегородчине 3,3 млрд рублей, главным образом, на реализацию проекта «Оздоровление Волги». А всего он рассчитан на 6 лет, и за это время на решение основной экологической проблемы в регионе из федерального бюджета может прийти более 18 млрд рублей. Проблема - самая что ни на есть злободневная: великая русская река загрязнена, в том числе из-за отсутствия во многих районах области очистных сооружений и централизованной системы водоотведения. По этой причине так или иначе стоки попадают в реку.

На выделенные деньги планируется построить и модернизировать имеющиеся объекты для очистки стоков и распространить сети по всей территории области. Но для этого предприятия ВКХ должны подать в установленные сроки и по специальной форме заявки на свое участие в проекте.

### ПОДКЛЮЧЕНИЕ К СЕТЯМ - ПЛАТНО

Дальше на семинаре выступил директор по экономике и финансам ОАО «ДВК» Андрей Рябов. Он осветил темы антимонопольного регулирования и контроля сферы водоснабжения и водоотведения, основных изменений действующего законодательства, подключения к сетям ВКХ, расчета и установления платы за это подключение и другие.

«Помимо традиционных вопросов, которые обсуждаются на семинарах в рамках деятельности НАПВВ: инноваций, работы с абонентами, тарифообразования и инвестпрограмм в си-



стеме ВКХ, мы рассмотрели еще одну серьезную проблему - подключение к сетям водоснабжения и водоотведения абонентов из числа предприятий. Последние новшества в этой связи - рекомендации федеральных властей и изменения в законах по тарифам на подключение. За все это должен платить конечный промышленный потребитель. Но одновременно законодательство диктует, что плата граждан не должна превышать определенных предельно допустимых индексов. Именно поэтому мы работаем сейчас над разработкой стандартизированных тарифных ставок на подключение к нашим сетям и в ближайшем будущем планируем обратиться к регулятору с предложением о введении указанного тарифа, что, по нашим предположениям, заметно разгрузит тариф непосредственно для населения», - прокомментировал тему своего доклада Андрей Рябов.

Он также рассказал участникам семинара о действиях органов власти и водоканалов при переходе на концессионную модель управления объектами ВКХ и судебной практике по вопросам формирования тарифов на услуги водоснабжения и водоотведения.

### НА ПРЯМЫЕ ДОГОВОРЫ

Еще одной важной темой семинара стало обсуждение порядка и вариантов переходов на «прямые договоры» между потребителями - жителями МКД и ресурсоснабжающими организациями (РСО). Представитель ОАО «Дзержинский водоканал» Игорь Кудрявцев подробно сообщил о внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и о порядке перехода к новым договорным отношениям между собственниками помещений в многоквартирном доме и РСО.

Окончание на стр. 13

### В ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ

# Такой незаметный - перерасчет

**Недавно в «ДВ» мы писали, что в доме № 31А по ул. Пирогова УК «Управдом-Центр» сделала перерасчет за то, что УК «Управдом» ранее в течение нескольких месяцев взимала плату за вывоз мусора здесь сверх установленного тарифа. Как рассказали жильцы с Пирогова, 31А, деньги им вернули только после вмешательства ГЖИ области и прокуратуры. Мы посоветовали требовать перерасчет всем землякам, но дело приняло самый неожиданный поворот.**

### НЕ ПОЛОЖЕНО, И ВСЕ ТУТ

Самое интересное, что жители другого дома - с пр. Циолковского, как выяснилось, уже несколько месяцев пытались добиться возврата переплаченных денег за вывоз мусора точно так же, как «пироговцы». Но в отличие от Пирогова, 31А здесь оснований для перерасчета в ГЖИ не видели, мало того - на обращения граждан с просьбой проверить начисления со стороны УК за названную услугу госжилинспекция долгое время, как уверяют земляки, даже не отвечала. Только после жалобы губернатору и его замку дзержинцам пришло толстенное письмо, что в инспекции все это время над их вопросом работали и всякий раз дисциплинированно отвечали, просто письма, видимо, не доходили до адресата. И даже копии этих ответов в послании есть. В одном из первых, от июня 2018 года, говорится, что ГЖИ запросила информацию о расчетах за вывоз мусора в «Управдоме», а в следующем письме - уже о том, что управляющая компания в доме сменилась, и значит, спросить за лишние деньги вроде как и не с кого. Окончательный

вердикт специалистов в этом деле - УК по ул. Пирогова, 31А сделала перерасчет за мусор добровольно, и только так можно вернуть себе деньги, которые жилищники в каждом доме обслуживаемого жилфонда долго и помногу брали зря.

Ничего нового не открыла и прокуратура. Оттуда на жалобы, что ГЖИ не отвечает на заявления, известили, что письма по поводу перерасчета за вывоз ТКО гражданам из инспекции уходили аккуратно: на каждое обращение и в свой срок. Об этом, дескать, свидетельствуют данные о почтовых отправлениях.

«Дзержинское время» по этому поводу отправляло свой запрос в ГЖИ. В ответе, оформленном, как случайная отписка, журналистам указали, что из-за смены УК в дзержинских многоэтажках перерасчет за прежние начисления сделать невозможно. В этом документе, помимо небрежного оформления, было много фактических ошибок, а его содержание по своей сути вообще не выдерживало критики. А ведь в ГЖИ Нижегородской области создан целый отдел для контроля за начислением платы за жилищно-коммуналь-

ные услуги. Так вот - вместо проверки, почему в квитанциях жителей целого города официально установленный тариф заметно превышен, от журналистов, так же как от остальных дзержинцев, отмахнулись простым шаблоном «перерасчет не положен».

Кстати, жалобу на такое отношение со стороны ГЖИ мы направили в пресс-службу губернатора и правительства Нижегородской области. Там попросили уточнить требования к ответу на запрос со стороны жилищной инспекции и сообщили, что взяли эту ситуацию под свой контроль. Дело было 28 февраля. Ответа из ГЖИ мы так и не получили...

### ЛАРЧИК ПРОСТО ОТКРЫВАЛСЯ

Тем временем один из наших читателей, последовавший совету добиваться перерасчета за вывоз мусора, написал заявление об этом и передал его в абонентскую службу УК «Управдом-Центр» на Урицкого, 10А. Там ему ответили: «Перерасчет за период с 01.06.2017 г. по 28.03.2018 г. в сумме 222,9 руб. за «вывоз ТКО» будет произведен в счет статьи ООО «УК «Управдом-Центр» «содержание и текущий ремонт» и отражен в платежном документе за март 2019 года». И не нужны никакие инспекции и прокуроры.

Но самое удивительное: тем людям, что несколько месяцев бились за справедливые расчеты с ГЖИ, прокуратурой и руководством области, получая в ответ отказы в перерасчете, на такое же письмо в

«Управдом-Центр» ответили, что деньги за вывоз мусора им вернули... еще в июне прошлого года. Это оказалось правдой. А не заметили горожане перерасчет, скорее всего, потому, что сделан он был уж больно неприметно - никаких данных, никаких оснований для возврата средств. Просто в статье «содержание» вместо текущих 21,38 руб. за кв. м жилья стоит 16,71 руб., соответственно сумма на услугу разово снижена на 200 с небольшим рублей по одной конкретной квартире.

Так что теперь «ДВ» советует всем, кто платил в 2017 и 2018 годах за вывоз мусора по тарифу 3,47 руб. вместо 2,94, прописанному в постановлении городской администрации, идти на Урицкого, 10А и писать заявление на перерасчет по своему адресу.

Удивительно здесь еще и то, что «Управдом» обчислял жителей города сразу после того, как вернул им деньги за предыдущий обсчет - за вывоз мусора по цене 3,15 рубля. Тогда дело приняло скандальный оборот, но, по всей видимости, не избавило жилищников от жажды незаконной наживы. Потому что, скорее всего, наши УК никто еще и никогда не штрафовал за сверхтарифные начисления гражданам. ГЖИ-то вон и сейчас не видит повода для перерасчета, в то время как сами УК этот перерасчет давно и безропотно делают.

Елена Родионова